

Расчет начальной максимальной цены лота на выполнение СМР, ПНР, и прочих затрат, приобретение оборудования
(в соответствии с утвержденным сводным сметным расчетом)

по объекту:

Реконструкция КЛ 10 кВ ориентировочной протяженностью 19,781 км в части выноса электросетевых объектов по соглашению № 25-024789-190-142 от 05.06.2025 ДКРС-Санкт-Петербург ОАО «РЖД» (25-024789)

Составлена в ценах 1 квартала 2026 г.

ТЗ №25-024789

| № пп | Номера сметных расчетов и смет | Наименование глав, объектов, работ и затрат | Элементы затрат | Сметная стоимость, тыс.руб. | | | | Общая сметная стоимость, тыс.руб. |
|---|--|--|-----------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------------|-----------------|-----------------------------------|
| | | | | строительных работ | монтажных работ | оборудования, мебели, инвентаря | прочих | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Глава 1. Подготовка территории строительства | | | | | | | | |
| 1 | ОС № 01-02 | Демонтажные работы | | 26,81 | 304,41 | - | - | 331,22 |
| | | Итого по Главе 1. "Подготовка территории строительства" | | 26,81 | 304,41 | - | - | 331,22 |
| Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | |
| 2 | ОС №02-01 | Прокладка кабельных линий Кабельные линии 10 кВ | | 148 691,42 | 153 834,62 | - | - | 302 526,04 |
| | | Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства" | | 148 691,42 | 153 834,62 | - | - | 302 526,04 |
| Глава 7. Благоустройство | | | | | | | | |
| 3 | ОС №07-01 | Восстановление нарушенного благоустройства | | 56 774,60 | - | - | - | 56 774,60 |
| | | Итого по Главе 7. "Благоустройство" | | 56 774,60 | - | - | - | 56 774,60 |
| | | Итого по Главам 1-7 | | 205 492,83 | 154 139,03 | - | - | 359 631,86 |
| Глава 8. Временные здания и сооружения | | | | | | | | |
| 4 | Приказ №332/пр от 19.06.2020 (прил. 1 п.23; 39.2) | Временные здания и сооружения - 2,5% *0,8 от СМР глав 1-7 | | 4 109,86 | 3 082,78 | - | - | 7 192,64 |
| | | Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения" | | 4 109,86 | 3 082,78 | - | - | 7 192,64 |
| | | Итого по Главам 1-8 | | 209 602,69 | 157 221,81 | - | - | 366 824,50 |
| Глава 9. Прочие работы и затраты | | | | | | | | |
| 5 | Приказ Министра РФ №325/пр от 25.05.2021 (прил. 1, п.50) | Удорожание работ, производимых в зимнее время - 1,9% от СМР глав 1-8 | | 3 982,45 | 2 987,21 | - | - | 6 969,66 |
| 6 | ОС № 09-01 | Пусконаладочные работы КЛ 10 кВ | | - | - | - | 441,69 | 441,69 |
| 7 | Расчет № 1 | Затраты, связанные с предоставлением обязательной банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения контракта | | - | - | - | 2 555,99 | 2 555,99 |
| 8 | Расчет № 2 | Затраты на страхование объекта строительства | | - | - | - | 567,47 | 567,47 |
| 9 | СР-5 | Размещение грунта и прочих строительных отходов на полигоне | | | | | 3 049,96 | 3 049,96 |
| 10 | СР-6 | Платежи за размещение отходов | | | | | 0,05 | 0,05 |
| 11 | СР-7 | Платежи за размещение отходов | | | | | 0,02 | 0,02 |
| 12 | СР-8 | Платежи за размещение отходов | | | | | 0,03 | 0,03 |
| 13 | СР-9 | Платежи за размещение отходов | | | | | 0,03 | 0,03 |
| 14 | СР-10 | Платежи за размещение отходов | | | | | 0,08 | 0,08 |
| 15 | СР-11 | Расчет платы за загрязнение атмосферного воздуха | | | | | 0,02 | 0,02 |
| 16 | СР-12 | Расчет платы за загрязнение атмосферного воздуха | | | | | 0,01 | 0,01 |
| 17 | СР-13 | Расчет платы за загрязнение атмосферного воздуха | | | | | 0,01 | 0,01 |
| 18 | СР-14 | Расчет платы за загрязнение атмосферного воздуха | | | | | 0,01 | 0,01 |
| 19 | СР-15 | Расчет платы за загрязнение атмосферного воздуха | | | | | 0,04 | 0,04 |
| 20 | СР-16 | Контрольно-исполнительная сьемка КЛ-10кВ | | | | | 1 024,81 | 1 024,81 |
| | | Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты" | | 3 982,45 | 2 987,21 | - | 7 640,22 | 14 609,88 |
| | | Итого по Главам 1-9 | | 213 585,14 | 160 209,02 | - | 7 640,22 | 381 434,38 |
| 21. Методика планирования стоимости инвестпроектов | | | | | | | | |
| 21 | Методика планирования стоимости инвестпроектов | Индексы Министра России на 1 квартал 2026 года (Письмо №81879-ИФ/09 от 30.12.2025 (ЛО, СПб), №9491-ИФ/09 от 02.02.2026 (Оборудование, Прочие), №3017-ИФ/09 от 26.01.2026 (ПНР, изыскания)) | Сетевое (ОТ, МТ, ЭММ) | 62,19 | | | 6,97 | |
| | | | | 9,74 | | | | |
| | | | | 15,70 | | | | |
| | | | КЛ/ТНБ (ОТ, МТ, ЭММ) | 62,19 | | | 62,19 | |
| | | | | 5,33 | | | | |
| 22 | | Стоимость строительства в ценах 1 кв. 2026 г. | | 213 585,14 | 160 209,02 | 0,00 | 7 640,22 | 381 434,38 |
| 23 | | Индексы-дефляторы МЭР по строке «Капвложения» на 2026 год | | - | - | - | - | - |
| 24 | | Стоимость строительства в ценах на период строительства в 2026 году | | 213 585,14 | 160 209,02 | 0,00 | 7 640,22 | 381 434,38 |
| 25. ССР текущие цены | | | | | | | | |
| 25 | ССР текущие цены | Стоимость строительства по ССРСС в текущих ценах 1 кв. 2026 года | | 213 585,14 | 160 209,02 | 0,00 | 7 640,22 | 381 434,38 |
| 26. УНЦ | | | | | | | | |
| 26 | УНЦ | Стоимость строительства объекта в соответствии с укрупненными нормативами цены типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики (от 26 февраля 2024 г. №131) за вычетом затрат заказчика (1,81%+3%+3%+2%=9,81%) и стоимости ПНР | | | | | | 912 187,16 |
| 27 | | ИТОГО НМЦ лота без НДС | | 213 585,14 | 160 209,02 | 0,00 | 7 640,22 | 381 434,38 |
| 29 | НК РФ, от 28.11.2025г. №425-ФЗ | НДС 22% | | 46 988,73 | 35 245,98 | 0,00 | 1 680,85 | 83 915,56 |
| 30 | | Всего по сводной таблице в текущих (прогнозных) ценах с учетом снижения затрат, с НДС | | 260 573,87 | 195 455,00 | 0,00 | 9 321,07 | 465 349,94 |

Заместитель начальника департамента сметно-договорной работы

С.В. Акатов

Заместитель директора по капитальному строительству – начальник управления строительства и реконструкции объектов распределительной сети
Доверенность № 309-25 от 30.07.2025

Р.И. Цветков

25.05.2026

25.05.2026